

Số: /TB-UBND

Phước Lý, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 395,
tờ bản đồ 39, tỷ lệ 1/2000 tọa lạc tại ấp Vĩnh Phước, xã Phước Lý**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 4336/CN.VPĐKĐĐ ngày 29/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 395, tờ bản đồ số 39, tỷ lệ 1/2000, diện tích 1.125,5 m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK) do bà Huỳnh Thị Hoa đứng tên giấy chứng nhận, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Phước, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó người sử dụng đất liên hệ vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Bắc, giáp ranh quy hoạch dự án Khu dân cư An Phú Sinh do Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phú Sinh làm chủ đầu tư, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Phước, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 395, tờ bản đồ số 39 đến Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phú Sinh là người sử dụng đất liên hệ tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất số 395, tờ bản đồ số 39, tỷ lệ 1/2000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi đến Công ty cổ phần đầu tư xây dựng An Phú Sinh và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Vĩnh Phước, Trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>)./.

Nơi nhận:

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Phước Lý, nhà Văn hoá ấp Vĩnh Phước;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phú Sinh;
- Lưu: VT, PKT./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tâm

